

COMMUNE de MAIZIERES-LA-GRANDE-PAROISSE

PLAN LOCAL D'URBANISME

MODIFICATION N°1

ZONAGE : Ensemble de la commune

Echelle: 1 / 10 000

Vu pour être annexé à l'arrêté n°17-070 du 13/11/17 soumettant à enquête publique la modification n°1 du PLU

Cachet et signature : Le Président, Eric VUILLEMIN

PLU approuvé le 20 Novembre 2012
Modification simplifiée n°1 du PLU approuvée le 27 Mars 2013

Dossier du PLU réalisé par :



2 rue de la gare
10 150 CHARMONT S/B.
Tél: 03 25 40 05 90
Mail : perspectives@perspectives-urba.com

Source fond de plan :
- Vectorisation des planches cadastrales du territoire communal à partir des planches fournies par le cadastre.

LEGENDE

| | | | |
|--|--|--|---|
| | Limite de commune | | Limite de zone |
| | Espace jardin | | Emplacements réservés |
| | PPRI zone rouge (tracé à titre indicatif) | | PPRI zone bleue (tracé à titre indicatif) |
| | Périmètre de zones bruyantes : - 100 m de part et d'autre de la voie ferrée - 30 m de part et d'autre de la RD 619 | | |

Définition des zones

| | |
|--------------|--|
| UA | Zone urbaine à vocation mixte Habitat, artisanat, activités compatibles avec la zone |
| UAe | Zone d'équipements |
| UX | Zone d'activités économiques de l'aéroport |
| UY | Zone d'activités économiques "La glacière" |
| UYa | Secteur d'activités économiques isolé |
| 1AU | Zone d'urbanisation future Les constructions y sont autorisées si les réseaux à proximité sont situés à la périphérie immédiate de la zone et que les conditions d'urbanisation apparaissent dans les orientations d'aménagement et le règlement. |
| 1AUd | Secteur de la zone d'urbanisation future dédié à l'aménagement d'une aire de grand passage pour les gens du voyage |
| 2AU | Zone d'urbanisation future L'ouverture à l'urbanisation est soumise à modification ou révision du P.L.U. |
| AUY | Zone d'urbanisation future à vocation économiques en complément de la zone industrielle de la Glacière |
| 2AUX | Zone d'urbanisation future à vocation économiques en complément de l'aéroport |
| 2AUXa | Zone d'urbanisation future à vocation économiques face à l'aéroport faisant l'objet d'une étude d'entrée de ville |
| A | Zone agricole |
| Ae | Secteur dédié aux équipements de maintenance et de fonctionnement des éoliennes |
| Ah | Secteur d'habitat isolé en milieu agricole |
| N | Zone naturelle et forestière |
| Np | Zone naturelle à protéger (Natura 2000, ZNIEFF, captage) |



COMMUNE DE SAINT-JUST-SAUVAGE(Marne)

COMMUNE DE

DE

CLESLES(Marne)

COMMUNE DE ROMILLY-SUR-SEINE

Plan Nord

COMMUNE DE

Plan Sud

DE CHATRES

COMMUNE DE

COMMUNE DE

PARS-LES-ROMILLY

COMMUNE

D'ORGINY-LE-SEC

