DEPARTEMENT DE L'AUBE

3C

COMMUNE de
MAIZIERES-LA-GRANDE-PAROISSE

PLAN LOCAL D'URBANISME

MODIFICATION N°1
ZONAGE :
Partie Sud de la commune

Echelle: 1 / 2 500

Vu pour être annexé
à l'arrêté n° 17-070 du 13/11/17

soumettant à enquête publique
la modification n°1 du PLU

Cachet et signature :

PLU approuvé le 20 Novembre 2012
Modification simplifiée n° 1 du PLU approuvée le 27 Mars 2013

Dossier du PLU réalisé par :

Perspectives
2 rue de la gare
10 130 CHARMONT SI B.
Tel: 03.25.40.05.90
Mail : perspectives@perspectives-villa.com

Source fond de plan :
- Vectorisation des planches cadastrales du territoire communal à partir des planches fournies par le cadastre.

LEGENDE

Limite de commune	Limite de zone
Espace jardin	Emplacements réservés
PPRI zone rouge (tracé à titre indicatif)	PPRI zone bleue (tracé à titre indicatif)
Périmètre de zones bruyantes : - 100 m de part et d'autre de la voie ferrée - 30 m de part et d'autre de la RD 619	

Définition des zones

UA	Zone urbaine à vocation mixte Habitat, artisanat, activités compatibles avec la zone
UAe	Zone d'équipements
UX	Zone d'activités économiques de l'aéropôle
UY	Zone d'activités économiques "La glacière"
1AUd	Secteur de la zone d'urbanisation future dédié à l'aménagement d'une aire de grand passage pour les gens du voyage
AUY	Zone d'urbanisation future à vocation économiques en complément de la zone industrielle de la Glacière
2AUX	Zone d'urbanisation future à vocation économiques en complément de l'aéropôle
2AUXa	Zone d'urbanisation future à vocation économiques face à l'aéropôle faisant l'objet d'une étude d'entrée de ville
A	Zone agricole
Ae	Secteur dédié aux équipements de maintenance et de fonctionnement des éoliennes
N	Zone naturelle et forestière

EMPLACEMENTS RESERVES

N° DE LA RESERVE	DESIGNATION	BENEFICIAIRE
2	Création de voirie	Commune
3	Création de voirie et espace public	Commune